



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS.  
CÉDULA DE INFORMACIÓN 2021.**

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:				
<b>CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN</b>								
DESCRIPCIÓN:								
<b>PRECISAR EL USO DE SUELO, INTENSIDADES Y DENSIDADES</b>								
FUNDAMENTO LEGAL:	<b>CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO, artículo 144 fracción XII. Y BANDO MUNICIPAL, artículo 107.</b>							
DOCUMENTO A OBTENER:	CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	UN AÑO					
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	N/A					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LA PERSONA DESEE CONOCER LOS USOS DEL SUELO DE ACUERDO A SU ZONA							
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI, PARA VERIFICAR SU CORRECTA ELABORACIÓN Y APLICACIÓN.							
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,					
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>								
Solicitud llenada correctamente proporcionada por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano. Orto foto de la localización del predio (Croquis de localización del predio).	ORIGINAL SI SI	COPIA(S) N/A N/A	ART. 5.54 DEL LIBRO V DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y ART. 143 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO V.					
<b>PERSONAS MORALES</b>								
Solicitud llenada correctamente proporcionada por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano. Orto foto de la localización del predio (Croquis de localización del predio).	ORIGINAL SI SI	COPIA(S) N/A N/A	ART. 5.54 DEL LIBRO V DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y ART. 143 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO V.					
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>								
Solicitud llenada correctamente proporcionada por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano. Orto foto de la localización del predio (Croquis de localización del predio).	ORIGINAL SI SI	COPIA(S) N/A N/A	ART. 5.54 DEL LIBRO V DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y ART. 143 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO V.					
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	1 DÍA HÁBIL							
COSTO:	\$255.00	FUNDAMENTO JURÍDICO:	DE ACUERDO AL ARTICULO 144 FRACCIÓN XII DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y LA UMA.					
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERÍA MUNICIPAL							
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A							
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	CUANDO LA PERSONA LO SOLICITE Y TODA VEZ QUE HAGA ENTREGA TOTAL DE DOCUMENTOS VALIDOS ESPECIFICADOS EN LOS REQUISITOS							
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	SI, SIEMPRE Y CUANDO SE HAYA CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS Y TRANSCURRIDO LOS DÍAS CORRESPONDIENTES SIN ALGUNA NOTIFICACIÓN.							



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
AYUNTAMIENTO DE EL ORO				OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ING. FELIPE DE JESÚS MORENO ROJAS					
DOMICILIO:	CALLE:	AV. DEL FERROCARRIL S/N, PLANTA ALTA SECCIÓN A DEL MERCADO MUNICIPAL			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	EL ORO		
C.P.:	50600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 5:00 PM			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
01711	12 5 70 53		N/A	N/A	obraspublicas@eloromexico.gob.mx		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
FORMATO (S) DESCARGABLES	N/A						
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	<b>¿CON LA INFORMACIÓN DE LA CEDULA SE PUEDE INICIAR UN PROYECTO DE SUBDIVISIÓN?</b>						
RESPUESTA:	SÍ, PUES EN EL CONTIENEN LAS ESPECIFICACIONES DE LA SUPERFICIE QUE DEBE DE TENER LOS LOTES.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿DE DONDE SE OBTIENE LA INFORMACIÓN DE LA CEDULA?						
RESPUESTA:	LOS DATOS SE OBTIENEN DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿EN LA CEDULA ESPECIFICA QUE TIPO DE USO SE PUEDE DAR AL PREDIO?						
RESPUESTA:	SI, SE ADJUNTA UNA TABLA DONDE DICE LOS USOS ESPECIFICOS DE LA ZONA.						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							
N/A							

ELABORÓ:	<b>AYUNTAMIENTO DE EL ORO 2019 - 2021</b> DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
	ING. FELIPE DE JESÚS MORENO ROJAS DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	03/03/2021
C. YESENIA HUITRÓN MORALES ENLACE MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA		